

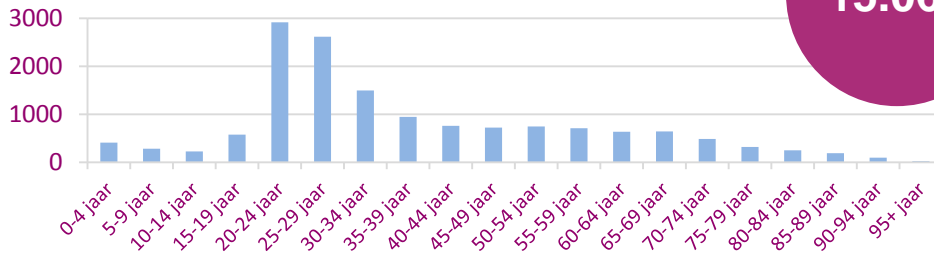


► In de binnenstad **wonen** circa 15.000 mensen. Dat is 8% van het totaal aantal inwoners.

► Er zijn ruim 10.000 **huishoudens**.

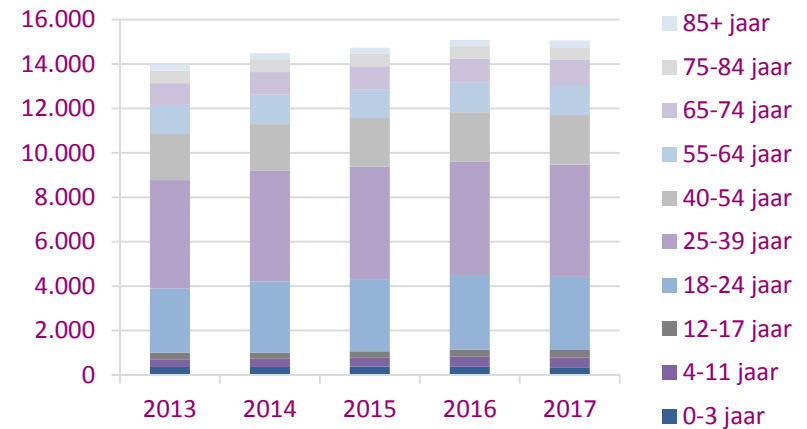
► De leeftijdscategorie 20 – 24 jaar is de grootste groep. 35% van de **inwoners van de binnenstad** is tussen de 25 en 39 jaar.

**BEVOLKING NAAR LEEFTIJD**  
Bron: CBS/BRP - bewerking ABF Research (2017)

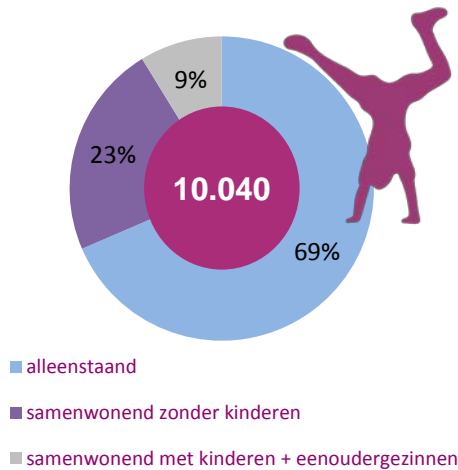


**15.066**

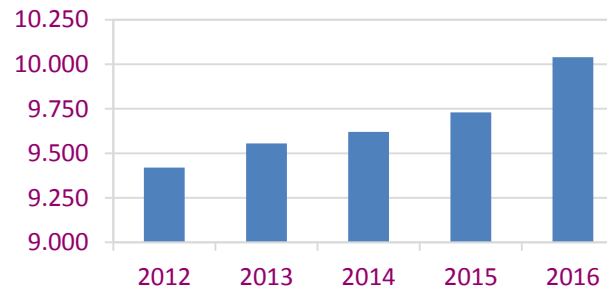
**BEVOLKING PER LEEFTIJDSCATEGORIE PER JAAR**  
Bron: CBS statistiek huishoudens (2012-2016)



**SAMENSTELLING HUISHOUDENS**  
Bron: CBS statistiek huishoudens (2016)



**AANTAL HUISHOUDENS PER JAAR**  
Bron: CBS statistiek huishoudens (2012-2016)



► Breda wordt vooral bezocht om te **winkelen** of om de **horeca** te bezoeken.

► Breda is op Zoover uitgeroepen tot **2<sup>e</sup>** beste stad voor een **Nederlandse stedentrip**.

► Bezoekers **waarderen de binnenstad van Breda** met een 7,8 en geven gemiddeld € 40 uit per bezoek.

7,8

...geven bezoekers gemiddeld als **cijfer** voor de **Bredase binnenstad**.

Bron: Bezoekersenquête (2015)



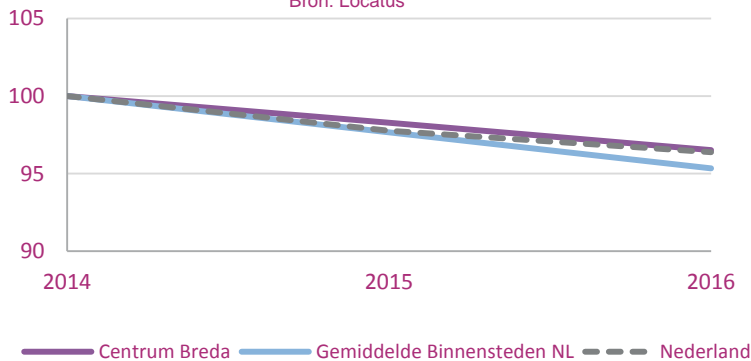
€40

...wordt **gemiddeld besteed** door **dagtoeristen** in Breda.

Bron: NBTC-NIPO Research (2016)

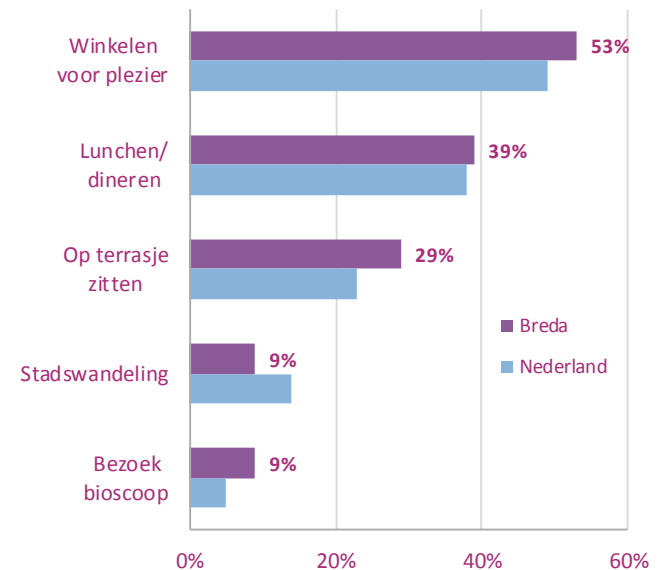
INDEX BEZOEKERS WINKELGEBIEDEN (2014=100)

Bron: Locatus



TOP 5 BEZOEKSMOTIEVEN VAN BEZOEKERS AAN BREDA

Bron: NBTC-NIPO Research (2016)



► **2.200 ondernemers**  
(13% van Breda totaal)  
**18.900 werknemers**  
(19 % t.o.v. Breda totaal)

► **40%** van de **winkelpanden** en **50%** van de **horecapanden** van Breda bevinden zich in de binnenstad.

► **Aantal panden:**

Binnenstad (detailhandel)	551
Binnenstad (horeca)	249
Totaal Breda (detailhandel)	1.347
Totaal Breda (horeca)	530

Bron: Locatus (2017)

**18.900** banen in de binnenstad van Breda in 2016. Dat is **19%** van het totaal aantal banen in Breda

Bron: Vestigingenregister (2016)



**2.200** bedrijfsvestigingen in de binnenstad van Breda in 2016. Dat is **13%** van het totaal aantal vestigingen in Breda

Bron: Vestigingenregister (2016)

**1.128**

**verkooppunten** in de binnenstad. (39% van totaal Breda)

Bron: Locatus (2017)

Breda heeft in totaal **418.000 m2 WVO**. Daarvan ligt **100.000 m2** in de **binnenstad**.

Dat is als volgt verdeeld:

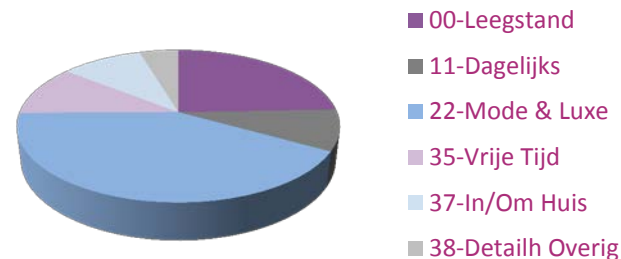
Bron: Locatus (2017)

Ook heeft de binnenstad nog ruim **25.000 m2 wvo** aan **horeca**.

Bron: Locatus (2017)

## Verdeling winkelvloeroppervlak

Bron: Locatus 2017



► De voorzieningen in Breda worden positief beoordeeld door de studenten. Zowel waardering voor **horeca-voorzieningen** als de waardering voor **culturele voorzieningen** scoort 4,3 / 5.

► Op de Bredase **HBO's** volgden ruim 22.000 studenten in 2016 een studie. Aan de **MBO's** in Breda volgden in 2015 bijna 11.000 leerlingen onderwijs.

## Aantal studenten:

**11.000 MBO** Bron: ROC en de Rooi Pannen

**22.000 HBO/WO** Bron: NHTV, AVANS en KMA



**9.390** studenten wonen in Breda.

Qua woonlasten voor studenten is Breda

de **5<sup>e</sup> duurste stad** van Nederland.



De **gemiddelde kamerhuur** is gelijk aan **€366**

Bron: Studiekeuze123.nl

In 2016 is Avans uitgeroepen tot de beste **brede hogeschool**. De NHTV is uitgeroepen tot 2e beste **specialistische Hogeschool** van Nederland.

Bron: Studiekeuze123.nl (2016)



**6 + 1**

6 scholen basisonderwijs en  
1 voortgezet onderwijs in de binnenstad

Bron: DUO (2016)

In 2016 zijn **200 nieuwe studentenwoningen** gerealiseerd.

Voornamelijk door de transformatie van twee leegstaande kantoorpanden; Smederijstraat (62 studio's) en Tramsingel (122 studio's) aan de rand van de binnenstad. Daarnaast is een aantal losse studio's door de stad gerealiseerd.

Bron: Gemeente Breda (2016)

Breda scoort in 2016 **3,5 / 5** voor de beschikbaarheid van studentenkamers. De betaalbaarheid van de kamers krijgt een score van **3,1 / 5**.

Zowel de horeca als culturele voorzieningen worden beoordeeld met **4,3 / 5**.

Bron: Studiekeuze123.nl (2016)

► Ruim de helft van de inwoners van Breda komt met de **fiets** naar de binnenstad.

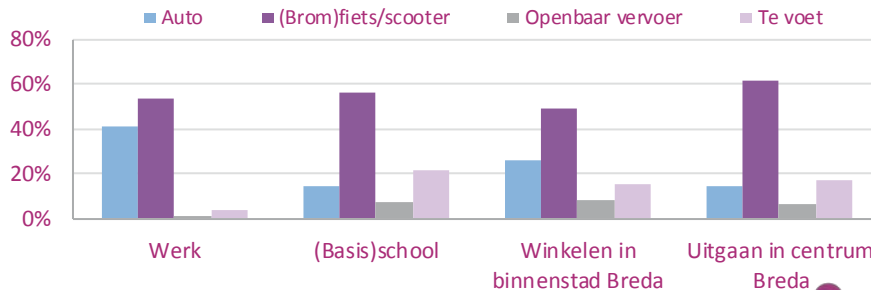
► De rapportcijfers voor de **bereikbaarheid van de binnenstad** zijn hoog.

**54% van de inwoners van Breda bezoekt binnenstad op de fiets**

**3.033 stallingsplaatsen voor fietsen**

## GEBRUIK VERVOERMIDDELEN NAAR ACTIVITEIT BINNEN BREDA

Bron: Omnibusenquête (2016)



**724.255** fietsen werden in 2016 gestald in de gemeentelijke fietsenstallingen. Dat zijn er meer dan in 2015.

**1.433.212** auto's werden in 2016 geparkeerd in de gemeentelijke parkeergarages. Dat zijn er minder dan in 2015.

Bron: Parkeerbedrijf Gemeente Breda (2016)

Het aantal in- en uitstappers op NS-station Breda is in 2016 met **7,7** procent gestegen.

Vorig jaar telde het station op een gemiddelde werkdag zo'n **32.916** in- en uitstappers, in 2015 was dit 30.554.

Bron: dataplatform Localfocus o.b.v. gegevens van Treinreiziger.nl (2016)

## RAPPORTCIJFERS VOOR DE BEREIKBAARHEID VAN DE BINNENSTAD VAN BREDA

Bron: Omnibusenquête (2016)

